

DOSSIER DE PRESSE

Signature du contrat départemental des "80 000"

mercredi 23 juin 2004
14H30

Le plan d'action "80 000" logements locatifs sociaux

Un objectif national de 80 000 logements locatifs sociaux

Le Gouvernement a décidé de relancer la production de logements sociaux sur l'ensemble du territoire national.

Il a ainsi été procédé à la mise en place d'un plan d'action prévoyant le financement en 2004 de 90 000 logements, dont 80 000 logements locatifs sociaux et 10 000 logements dans le cadre du nouveau dispositif de location-accession.

Un objectif départemental de 140 logements

Dans ce cadre, l'objectif pour 2004 du département des Alpes de Haute-Provence est la construction de 140 logements, ce qui correspond au programme qui a été présenté lors du conseil départemental de l'habitat du 12 mai dernier.

Un comité de suivi départemental

Afin d'associer l'ensemble des partenaires des réalisations de ce programme, un comité de suivi départemental du plan, a été mis en place, associant les élus locaux, les bailleurs, les représentants du 1% logement et la Caisse des Dépôts et Consignations.

Ce comité de suivi est chargé :

- ☞ d'une part de suivre la négociation des contrats à conclure avec les bailleurs publics s'impliquant dans cette démarche,
- ☞ d'autre part de veiller à l'avancement des projets

La SA HLM 04: le principal partenaire départemental

La SA HLM 04 est le seul opérateur public du logement social dont le siège est dans les Alpes de Haute Provence.

Cette société a su répondre aux sollicitations de l'Etat pour la production d'une offre nouvelle de logements et n'a pas attendu les majorations de subvention des "plans de relance" pour augmenter son volume annuel de logements financés, dans un contexte régional en forte récession.

Son action est reconnue exemplaire par les partenaires œuvrant dans le logement des plus démunis ainsi que pour la réalisation de structures adaptées aux jeunes, aux personnes âgées, handicapées, et aux populations en difficulté.

La SA HLM 04 est devenue un partenaire incontournable pour l'Etat et les collectivités locales.

Dans le cadre du plan d'action "80 000", la SA HLM 04 s'engage à réaliser 100 logements locatifs sociaux en 2004.

Deux autres opérateurs, la SA ERILIA et l'OPAC Sud envisagent également de s'engager pour une production de logements sociaux dans le département des Alpes-de-Haute-Provence.

**EVOLUTION DE LA PRODUCTION DE LOGEMENTS DANS LES ALPES DE HAUTE PROVENCE
DE 1997 à 2003**

